

# COMUNE DI FELITTO

(Provincia di Salerno)

**Gestione del Territorio – Sportello Unico per l'Edilizia**  
Piazza Mercato, 1 C.A.P. 84055 Tel. 0828/945028  
Fax 0828/945638 Cod. Fisc. Part. IVA 82002890653  
Codice univoco ufficio: UFWQL8  
PEC: [protocollo@pec.comune.felitto.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.felitto.sa.it)  
E-Mail: [ufficiotecnico@comune.felitto.sa.it](mailto:ufficiotecnico@comune.felitto.sa.it)  
sito: [www.comune.felitto.sa.it](http://www.comune.felitto.sa.it)



---

**Prot. n. 4434 del 20.10.2021**

## **AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO per la dichiarazione di pubblica utilità (ex art. 9, 10, 11, 16, 19 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)**

### **AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE**

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO  
per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio  
e dichiarazione di pubblica utilità  
(ex art. 9, 10, 11, 16, 19 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**VISTO** lo studio di Fattibilità tecnico-economico degli interventi denominati "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE" approvato in linea tecnica con deliberazione G.C. nr. 57 del 27.08.2021;

**CONSIDERATO** che l'attuazione degli interventi sopra citati comporterà l'espropriazione di terreni di proprietà privata siti nel territorio comunale di Felitto (SA), per i quali sarà necessario apporre il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9, 10 e 19 del D.P.R. 327/2001 e dichiarare la pubblica utilità nei modi e termini previsti dalla legge;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, commi 1 e 2, e dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nonché dell'art. 7 della Legge 241/90 e s.m.i., nella qualità di soggetto espropriante delle aree occorrenti per i lavori di cui sopra,

#### **COMUNICA**

**CHE** per l'esecuzione dei lavori sopra citati, da realizzarsi a cura di questa Amministrazione, è stato avviato il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarazione della pubblica utilità dell'opera;

**CHE** dal 20.10.2021 e fino al 20.11.2021, presso l'Albo Pretorio del Comune di Felitto, saranno depositati ai fini della consultazione pubblica, l'elenco ditte interessate e lo stralcio planimetrico delle previste opere, mentre presso l'ufficio tecnico LLPP, sarà disponibile in visione, sempre a partire dalla stessa data, l'intero progetto, del quale potrà prendersi visione nei seguenti giorni ed orari: lunedì e mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,00;

**CHE** il Comune di Felitto, a norma degli art. 9, 10, 11, 16 e 19 del T.U. Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i., potrà apporre il vincolo preordinato all'esproprio e dichiarare la pubblica utilità dell'opera, che verrà disposta ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. succitato;

**CHE** l'Autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario;

### **AVVERTE**

**CHE** gli interventi relativi alla "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE" interesseranno aree o porzioni di aree site nel Comune di Felitto come meglio descritte nell'allegato piano particellare.

**CHE** i proprietari delle aree ed ogni altro interessato potranno effettuare eventuali osservazioni in forma scritta Comune di Felitto (SA) – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, alla cortese attenzione del Responsabile del Procedimento Ing. Daniele Gnazzo, entro e non oltre trenta giorni dal ricevimento della presente.

**CHE** le aree interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi, non implicanti interi mappali, saranno esattamente individuate e quantificate mediante apposito tipo di frazionamento che sarà redatto, a cura e spese del Comune di Felitto (SA), per tramite di tecnico incaricato, secondo le procedure previste dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i.. Tale frazionamento sarà approvato solo dopo l'eventuale presentazione di osservazioni scritte da parte degli interessati, i quali potranno, ai sensi del comma 11 dell'articolo 16 del già citato DPR, chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione, ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione.

**CHE**, ai sensi del disposto di cui al comma 3 dell'articolo 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la comunicazione degli atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

**CHE**, trascorsi non meno di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, il Consiglio Comunale procederà, mediante approvazione del progetto definitivo, all'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio relativamente alle aree interessate dai progetti succitati, ai sensi degli articoli 9, 10 e 19 del D.P.R. 327/2001, ed alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001. Ai sensi e per gli effetti dei disposti dell'art 7 e seguenti del Capo III della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i. si comunica quanto segue:

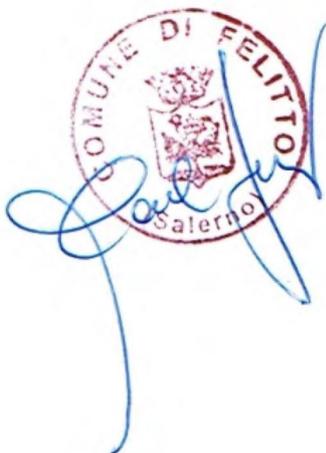
Oggetto del procedimento amministrativo: PROCEDURA ESPROPRIATIVA

Il Responsabile del procedimento è: ing. Daniele Gnazzo;

Ufficio presso il quale prendere visione degli atti: Comune di Felitto – Ufficio Lavori Pubblici Piazza Mercato, 1 84055 – Felitto (SA).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Daniele Gnazzo

A red circular stamp from the Comune di Felitto (SA) is visible. The stamp contains the text "COMUNE DI FELITTO" around the top and "Salerno" at the bottom. In the center is a coat of arms. A blue ink signature is written over the stamp.